

COMUNE DI LAMA DEI PELIGNI

UFFICIO TRIBUTI

IMPOSTA UNICA COMUNALE (I.U.C.)

INFORMATIVA ANNO 2014

Dall'anno 2014 è istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC), secondo quanto previsto dall'art.1, comma 639, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147. La IUC è composta da: IMU (Imposta Municipale Propria), TASI (Tributo per i servizi indivisibili) e TARI (Tassa sui rifiuti).

TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI)

Il 16 ottobre 2014 scade il termine per il versamento dell'acconto TASI.

La somma da versare in **acconto** è pari al 50% del tributo dovuto per l'anno in corso, calcolata applicando le aliquote e detrazioni dell'anno 2014, approvate con delibera consiliare n. 20 del 4/9/2014 di seguito riportate.

La rata a saldo scade il 16 dicembre 2014.

Il versamento a saldo può essere effettuato unitamente al saldo IMU se dovuto, sul medesimo F24.

ALIQUOTE E DETRAZIONI D'IMPOSTA ANNO 2014

Tipologia	Aliquota/detrazione
Abitazione principale e relative pertinenze	0,25%
Abitazioni e relative pertinenze ad uso gratuito a parenti di primo grado in linea retta	0,25%
Abitazioni e relative pertinenze, non locate, di proprietà di anziani ricoverati presso case di cura	0,25%
Fabbricati produttivi di gruppo D	0,25%
Abitazioni tenute a disposizione	0,15%
Altri immobili	0,15%
Fabbricati rurali strumentali	0,15%
Aree fabbricabili	0,00%
DETRAZIONI PER ABITAZIONI PRINCIPALI ED ASSIMILATE E RELATIVE PERTINENZE AI SENSI DELL'ART. 11 DEL VIGENTEREGOLAMENTO TASI	
Detrazione base	€35,00
Detrazione per ciascun figlio fiscalmente a carico	€50,00

La TASI è posta a carico sia del proprietario o titolare di altro diritto reale di godimento (usufruttuario, titolare diritto di abitazione, etc.) che a carico dell'occupante. Il comune di Lama dei Peligni ha definito pari al 70% la quota TASI a carico del proprietario o titolare di altro diritto reale di godimento e pari al 30% la quota TASI a carico dell'occupante. In caso di detenzione non superiore a sei mesi nel corso dello stesso anno solare la TASI è dovuta solo dal proprietario o titolare di altro diritto reale di godimento in ragione del 100%.

Con delibera di Consiglio Comunale n.17 del 4/9/2014, è stato approvato il **Regolamento comunale sul Tributo sui Servizi - TASI.**

Copia del predetto regolamento è disponibile sul sito istituzionale del Comune nella sezione REGOLAMENTI.

Base imponibile TASI

La base imponibile della TASI è la stessa dell' IMU

Quali immobili non pagano la TASI

Non sono assoggettati al pagamento della TASI:

- i terreni agricoli;
- i rifugi alpini non custoditi, i bivacchi e i punti di appoggio;
- i fabbricati classificati nelle categorie da E/1 a E/9;
- i fabbricati destinati ad uso culturale;
- i fabbricati destinati esclusivamente all'uso del culto e quelli di proprietà della Santa Sede;
- gli immobili utilizzati dagli enti non commerciali esclusivamente per finalità non commerciali;
- ogni altro immobile per il quale il Comune stabilisce l'azzeramento dell'aliquota (*aree fabbricabili nel caso del Comune di Lama dei Peligni*).

Come pagare

Il versamento del tributo può essere effettuato mediante modello F24 presso le banche o gli uffici postali, indicando il **codice catastale del Comune (E424 per il Comune di Lama dei Peligni)** e i codici tributo sotto indicati:

CODICI TRIBUTO PER IL VERSAMENTO TASI

Tipologia di immobile	Codice tributo
<i>Abitazioni principali e relative pertinenze (A1, A8, A9) ed assimilate</i>	3958
<i>Fabbricati rurali ad uso strumentale</i>	3959
<i>Altri fabbricati</i>	3961
<i>Interessi</i>	3962
<i>Sanzioni</i>	3963

Versamenti minimi

Non devono essere effettuati versamenti di importo minimo pari o inferiore ad € 5,00. Il predetto importo è riferito all'imposta dell'intero anno.

INFORMAZIONI

Per informazioni è possibile rivolgersi all'UFFICIO TRIBUTI, sito in Piazza Umberto I n.32 – Tel. 0872/91221

Per il calcolo dell'IMU dovuta e la stampa del relativo Modello F24 è possibile utilizzare l'applicazione "**CALCOLO IUC – Sottomenu CALCOLO TASI o IMU-TASI**" disponibile on line nella home page del sito istituzionale dell'Ente (www.comunelamadeipeligni.it).

Lama dei Peligni, 12/9/2014

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE TASI
Dr. Nicolangelo Madonna

